



הרשות הארצית לכבאות והצלה לשכת הנציב



-בלמ"ס-

ל' באב תשע"ז
22 באוגוסט 2017
5750-0191-2017-062864

לכבוד
מפקדי מחוזות
רא"ג בטיחות אש
רמ"חי בטיחות אש מחוזיים

א.נ.,

הנדון: דרישות בטיחות אש בעסקים קיימים - הפחתת רגולציה - אישור נציב

לאחר בחינה מקיפה של אגף בטיחות אש, באמצעות פורום רמ"חים, ותוך התייעצות עם גורמים העוסקים בתחום בטיחות האש בארץ ובעולם התקבלו החלטות המפורטות במסמך זה.

1. הבהרות:

- 1.1 החנחיות במסמך זה מתייחסות לכל ייעודי וסוגי הבניינים והעסקים הקיימים- טעוני רישוי ושאינם טעוני רישוי.
- 1.2 מבנה העסק צריך לעמוד בכל דרישות התקנות לתכנון ובניה התקפות ביום מתן החיתר.
2. מערכת אוטומטית לכיבוי אש (מתזים/ספרינקלרים)- מבנה עסק אשר לא נדרש למתזים בדרישות החיתר, יהיה פטור מתחובת להתקין מערכת מתזים, אם ניתנה לגביו הצהרת מהנדס, כי הוא עומד בכל התנאים המפורטים להלן:
 - 2.1 חומרי חלם המשמשים את העסק חינם חומרים בלתי בעירים או בעלי מטען אש חנומך מ-10 ק"ג עץ למ"ר.
 - 2.2 תהליכי חייצור, השינוע, האחסנה והטכנולוגיה המשמשת אותם הנם בעלי סיכון אש נמוך.
 - 2.3 העסק אינו מחסן שגודלו מעל 200 מ"ר.
 - 2.4 בעסק כאמור תחיה חובה להתקין מערכת גילוי אש ועשן שתענה לנדרש בת"י 1220 חלק 3 ככל שהוראות נציב 550 מחילות עליו דרישה של גלאי עשן ומתזים.
3. ציוד כיבוי ידני בעסק, בחתום לרשום מטה, ייבדק ע"י המפקח בזמן הביקורת במקום ולא יידרש בדיקה ע"י גורם אחר.
 - 3.1 עד 5 עמדות כיבוי תקניות.
 - 3.2 עד 10 גלגלונים כיבוי אש.
 - 3.3 עד 5 מטפח אבקה.



הרשות הארצית לכבאות והצלה לשכת הנציב



4. פאנל כבאים – מבנה עסק אשר לא נדרש לפאנל כבאים בדרישות החיתר, לא יידרש בחתקנתו. (לא תהיה דרישה רטרואקטיבית).
5. טלפון כבאים- מבנה עסק אשר לא נדרש לטלפון כבאים בדרישות תחיתר, לא יידרש בחתקנתו. (לא תהיה דרישה רטרואקטיבית).
6. מבנה עסק אשר לא נערך בו שינוי ייעודי או שינוי בקטגוריה (כגון: גבוה או רב קומות) או שינוי מהותי במבנה, לא יוחלו לגביו דרישות מבניות רטרואקטיביות, מתחום תכנון ובניה כגון:
 - 6.1 מרכיבי דרך מוצא, כגון: דלתות, רוחבי פרוזדורים, פתחים ומספר יציאות.
 - 6.2 תגובות חומרי הבניה בשריפה ת"י 921
 - 6.3 עמידות אש של שלד הבניין ת"י 931.
 - 6.4 שחרור עשן
 - 6.5 הפרדות אש.
7. מחסנים: מחסנים קיימים שאין דרישה אחרת בדרישות החיתר:
 - 7.1 מחסנים עד 50 מ"ר לא ידרשו לאמצעי כיבוי או גלוי אוטומטיים.
 - 7.2 מחסנים מ- 50 ועד 200 מ"ר ידרשו למערכת גילוי אש ועשן שתענה לתקן ישראלי 1220 חלק 3, לא ידרשו למערכת אוטומטית לכיבוי אש (מתזים).
 - 7.3 מחסנים מעל 200 מ"ר ידרשו לחתקנה מערכת אוטומטית לכיבוי אש שתענה לתקן ישראלי 1596.
8. מערכת "שלחבת" תעודכן בהתאם למצוין לעיל.
9. דרישה המפורטת לעיל שעדיין לא יושמה, יש לבטלה וזאת בתנאי שלא נדרשה בתנאים לחיתר הבניה של המבנה.
10. הריני מאשר תנחיות אלו ואבקשכם לפעול בהתאם.

בברכה,

דדי שמחל דב טמסר
נציב כבאות והצלה

